



**ಹುಬ್ಬಳ್ಳಿ - ಧಾರವಾಡ ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ, ಹುಬ್ಬಳ್ಳಿ
ನವನಗರ ಹುಬ್ಬಳ್ಳಿ**

ಸಂಖ್ಯೆ:ಹು.ಧಾ.ನ.ಪ್ರಾ/ಇ.ಹ.ಪ್ರ/2025-26/ 3924

ದಿನಾಂಕ: 17/11/2025

ಇ-ಹರಾಜು ಪ್ರಕಟಣೆ

**ಹುಬ್ಬಳ್ಳಿ - ಧಾರವಾಡ ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು ಅಭಿವೃದ್ಧಿಪಡಿಸಿರುವ ಪ್ರತಿಷ್ಠಿತ
ಬಡಾವಣೆಗಳಲ್ಲಿಯ ಮೂಲೆ ನಿವೇಶನಗಳ/ಬಿಡಿನಿವೇಶನಗಳ ಇ-ಹರಾಜು ಪ್ರಕಟಣೆ**

- 1) ಇ-ಹರಾಜು ತೆರೆಯುವ ಹಾಗೂ ಇ-ಹರಾಜಿನಲ್ಲಿ ನೋಂದಾಯಿಸಿಕೊಳ್ಳಲು ಆರಂಭಿಸುವ ದಿನಾಂಕ: 19-11-2025 ಭಾರತೀಯ ಕಾಲಮಾನ ಮಧ್ಯಾಹ್ನ 4.00 ಗಂಟೆಯ ನಂತರ.
- 2) ಇ-ಹರಾಜಿನಲ್ಲಿ ಪಾಲ್ಗೊಳ್ಳಲು ನೋಂದಾಯಿಸಿಕೊಳ್ಳಲು ಕೊನೆಯ ದಿನಾಂಕ: 08-12 -2025 ಭಾರತೀಯ ಕಾಲಮಾನ ಮಧ್ಯಾಹ್ನ 4:00 ಗಂಟೆಯವರೆಗೆ
- 3) ಇ-ಹರಾಜಿನಲ್ಲಿ ನೇರ ಬಿಡ್ಡಿಂಗ್ ಪ್ರಾರಂಭವಾಗುವ ದಿನಾಂಕ: 09-12-2025 ಭಾರತೀಯ ಕಾಲಮಾನ ಮುಂಜಾನೆ 11.00 ಗಂಟೆಯಿಂದ ಆರಂಭ.
- 4) ಇ-ಹರಾಜಿನಲ್ಲಿ ಬಿಡ್ಡಿಂಗ್ ಮುಕ್ತಾಯಗೊಳಿಸುವ ದಿನಾಂಕ: 11-12-2025 ಭಾರತೀಯ ಕಾಲಮಾನ ಮಧ್ಯಾಹ್ನ 4.00 ಗಂಟೆಗೆ (ಡೆಲ್ಟಾ ಟೈಮ್ 5.00 ನಿಮಿಷ)

**ಹುಬ್ಬಳ್ಳಿ - ಧಾರವಾಡ ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ನಿರ್ಮಿಸಲಾಗಿರುವ ವಸತಿ ವಿನ್ಯಾಸಗಳಲ್ಲಿಯ
ಮೂಲೆ ನಿವೇಶನಗಳ ಹಾಗೂ ಬಿಡಿ ನಿವೇಶನಗಳ ವಿವರ**

ಮೂಲೆ ನಿವೇಶನಗಳು

ಹುಬ್ಬಳ್ಳಿ ತಾಲೂಕು ಅಯೋಧ್ಯಾ ವಿನ್ಯಾಸದ ರಿ.ಸ.ನಂ.157/1ಎ ರ ಮೂಲೆ ನಿವೇಶನಗಳ ವಿವರ					
ಅ.ನಂ	ನಿವೇಶನ ನಂ	ಅಳತೆ (ಮೀ)ಗಳಲ್ಲಿ	ಕ್ಷೇತ್ರ(ಚ.ಮೀ)	ಆರಂಭಿಕ ಬಿಡ್ ದರ ರೂ. ಲಕ್ಷಗಳಲ್ಲಿ	ಮುಂಗಡ ಠೇವಣಿ (EMD)
1	2	$17.80+14.00/2 \times 12.40+12.00/2$	193.98	29.00	100000
2	15	$14.00+6.50/2 \times 9.00$	92.25	14.00	100000
3	28	$8.10+6.90/2 \times 9.00$	67.50	10.00	100000
4	41	$5.00+12.50/2 \times 9.00$	78.75	12.00	100000
5	48	$11.00+12.00/2 \times 12.00$	138	21.00	100000
ಹುಬ್ಬಳ್ಳಿ ತಾಲೂಕು ಅಯೋಧ್ಯಾ ವಿನ್ಯಾಸದ ರಿ.ಸ.ನಂ.157/3 ರ ಮೂಲೆ ನಿವೇಶನಗಳ ವಿವರ					
6	1	$14.95+15.10/2 \times 12.30$	184.8	28.00	100000
7	38	$12.30+12.50/2 \times 19.40$	240.56	36.00	100000
8	49	$12.50+12.80/2 \times 17.40$	220.11	33.00	100000
9	56	$12.50+12.30/2 \times 17.90$	221.96	33.00	100000
10	68	$13.95+14.75/2 \times 18.30$	262.60	39.00	100000
11	69	$14.75+15.55/2 \times 18.15$	274.97	41.00	100000
ಹುಬ್ಬಳ್ಳಿ ತಾಲೂಕು ಅಯೋಧ್ಯಾ ವಿನ್ಯಾಸದ ರಿ.ಸ.ನಂ.156 ರ ಮೂಲೆ ನಿವೇಶನಗಳ ವಿವರ					
12	127	$11.15+10.60/2 \times 18.15$	197.38	30.00	100000
13	163	$11.00+11.95/2 \times 18.00$	206.55	31.00	100000
14	173	$23.00+21.00/2 \times 18.25$	401.50	60.00	100000
15	174	$21.00+19.90/2 \times 18.25$	373.21	56.00	100000
16	184	$11.95+12.50/2 \times 18.30$	223.71	34.00	100000

ಹುಬ್ಬಳ್ಳಿ ತಾಲೂಕು ಮರಿಯಾನ ತಿಮ್ಮಸಾಗರ ವಿನ್ಯಾಸದ ರಿ.ಸ.ನಂ.131/2 ರ ಮೂಲ ನಿವೇಶನಗಳ ವಿವರ					
17	1	$7.00+9.00/2 \times 9.00$	72	11.00	100000
18	9ಬಿ	$5.00+4.30/2 \times 6.00$	27.9	4.50	50000
19	11	$10.60+10.00/2 \times 6.00$	61.80	9.50	100000
20	19	$6.00 +7.00/2 \times 9.00$	58.50	9.00	50000
21	20	6.00×9.00	54	8.00	50000
22	28	$7.00+8.00/2 \times 9.00$	67.50	10.00	100000
23	29	$7.00+6.00/2 \times 9.00$	58.50	9.00	50000
24	37	6.00×9.00	54	8.00	50000
25	38	6.00×9.00	54	8.00	50000
26	43	6.00×9.00	54	8.00	50000
ಧಾರವಾಡ ತಾಲೂಕು ಸತ್ತೂರ ವಿನ್ಯಾಸದ ರಿ.ಸ.ನಂ. 100, 101, 102, 105, 106, 107, 108, 109 ಪೈ, 87, 84, 88, 89/2, 92ಪೈ, 93ಪೈ, 96, 97, 81/2, 82/1 ಹಾಗೂ 78 ಮೂಲ ನಿವೇಶನಗಳ ವಿವರ					
27	1520	$12.20+20.0/2 \times 12.00$	193.20	26.00	100000
ಧಾರವಾಡ ತಾಲೂಕು ಲಕಮನಹಳ್ಳಿ ವಿನ್ಯಾಸದ ರಿ.ಸ.ನಂ.15/2/1ಬ ರ ಮೂಲ ನಿವೇಶನಗಳ ವಿವರ					
28	3	$\frac{12.15+12.60}{2} \times \frac{9.90+11.50}{2}$	132.41	20.00	100000
29	4	$\frac{12.65+12.85}{2} \times \frac{10.00+9.00}{2}$	121.13	18.00	100000
30	6	$\frac{13.00+13.15}{2} \times \frac{9.70+10.85}{2}$	134.35	20.00	100000
31	7	$\frac{10.90+12.15}{2} \times \frac{10.80+9.00}{2}$	114.10	17.00	100000
32	9	$\frac{13.25+16.50}{2} \times \frac{16.00+9.00}{2}$	185.94	28.00	100000
ಧಾರವಾಡ ತಾಲೂಕು ಲಕಮನಹಳ್ಳಿ ವಿನ್ಯಾಸದ ರಿ.ಸ.ನಂ.165ಅ, 166 ರ ಮೂಲ ನಿವೇಶನಗಳ ವಿವರ					
33	162A	$7.60+9.70/2 \times 11.65$	100.75	12.00	100000
34	161A	$10.00+8.00/2 \times 11.40$	102.60	12.00	100000
35	61A	$7.00+9.00/2 \times 11.90$	95.2	11.00	100000
36	86A	$9.00+10.50/2 \times 11.50$	112.13	13.00	100000
37	75A	$5.50+10.00/2 \times 12.00$	93	11.00	100000
38	168A	$7.00+7.40/2 \times 12.00$	86.4	10.00	100000
39	214A	$2.10+10.00/2 \times 12.00$	72.6	9.00	100000
40	342A	$12.40+15.30/2 \times 12.00$	166.2	20.00	100000
41	343A	$9.00+12.30/2 \times 12.00$	127.8	15.00	100000
42	336A	$14.50+6.20/2 \times 12.20$	124.20	15.00	100000
43	337A	$14.50+23.00/2 \times 12.00$	225	26.00	100000
44	330A	$6.00+8.70/2 \times 12.60$	92.61	11.00	100000
45	352A	$17.00+9.00/2 \times 11.30$	146.9	17.00	100000
46	360A	$9.00+5.30/2 \times 12.00$	85.8	10.00	100000
47	318A	$8.00+9.00/2 \times 12.00$	102	12.00	100000
48	106A	$8.00+10.50/2 \times 12.00$	111.00	13.00	100000
49	107A	$10.00+8.00/2 \times 12.00$	108.00	13.00	100000
ಹುಬ್ಬಳ್ಳಿ ತಾಲೂಕು ಭೈರಿದೇರಕೊಪ್ಪ ರಿ.ಸ.ನಂ.310/2, 310/3, 310/4ಬಿ, 310/5, 310/6, 310/8, 311/ಎ/1, 311/2ಎ, 312/1, 312/2, 313, 314, 314/2, 315, 318/1, 317 ರ ವಿನ್ಯಾಸದಲ್ಲಿಯ ಮೂಲ ನಿವೇಶನಗಳು					
50	334ಎ	10.00×12	120.00	21.00	100000
51	359	$9.00+10.00/2 \times 12$	114.00	20.00	100000

52	315ಬಿ	9.00 X 13.10	117.9	21.00	100000
53	116	7.10+10.00/2 X 15	128.25	23.00	100000
54	149	14.00+8.50/2 X 12	135.00	24.00	100000
55	150	20.00+10.50/2 X 18.00	274.50	48.00	100000
56	154	15.00+10.50/2 X 18.00	225.00	39.00	100000
57	155	8.00+13.00/2 X 18.00	189.00	33.00	100000
58	172	10.40+15.50/2 X 18.00	233.10	41.00	100000
59	173	11.30+7.90/2 X 18.00	172.80	30.00	100000
60	185	10.00+11.00/2 X 18.00	189.00	33.00	100000
61	186B	14.00+15.50/2 X 9.00	132.75	23.00	100000
62	198	12.50+8.50/2 X 18	189.00	33.00	100000
63	199	13.70+8.50/2 X 18	199.80	35.00	100000
64	200	10+5/2 X 8	60.00	11.00	50000
65	214A	12.90+13.00/2X 9.0	116.55	20.50	100000
66	215	10.00+9.00/2 X 18.00	171.00	30.00	100000
67	231	11.50+7.00/2 X 18.00	166.50	29.00	100000
68	240	11.20+6.00/2 X 18.00	154.80	27.00	100000
69	245B	9.00 X12.00	108.00	19.00	100000
70	262B	7.50 X12.00	90.00	16.00	100000
71	280	18.00 X10.00	180.00	31.50	100000
72	285B	11.00+10.50/2X 18.00	193.50	34.00	100000
73	291	11.50+10.70/2X 18.00	199.80	35.00	100000

ಬಿಡಿ ನಿವೇಶನಗಳು

ಹುಬ್ಬಳ್ಳಿ ತಾಲೂಕು ಅಯೋಧ್ಯಾ ವಿನ್ಯಾಸದ ರಿ.ಸ.ನಂ.157/1ಎ ರ ಬಿಡಿ ನಿವೇಶನಗಳ ವಿವರ					
1	4	13.80+14.40/2 X 10.00	141	19.00	100000
2	8	16.20+17.00/2 X 10.00	166	23.00	100000
3	12	17.50+15.80/2 X 10.00	166.50	23.00	100000
4	17	6.00 X 9.00	54	8.00	50000
5	36	6.00 X 9.00	54	8.00	50000
ಹುಬ್ಬಳ್ಳಿ ತಾಲೂಕು ಅಯೋಧ್ಯಾ ವಿನ್ಯಾಸದ ರಿ.ಸ.ನಂ.157/3 ರ ಬಿಡಿ ನಿವೇಶನಗಳ ವಿವರ					
6	15	9.00 X 12.25	110.25	15.00	100000
7	16	9.00 X 12.25	110.25	15.00	100000
8	24	12.05 X 9.00	108.45	15.00	100000
9	25	12.05 X 9.00	108.45	15.00	100000
10	55	18.20+17.90/2 X 12.30	222.01	30.00	100000
11	65	18.00 X 12.00	216	30.00	100000
12	70	18.15 X 12.00	217.8	30.00	100000
ಹುಬ್ಬಳ್ಳಿ ತಾಲೂಕು ಅಯೋಧ್ಯಾ ವಿನ್ಯಾಸದ ರಿ.ಸ.ನಂ. 156 ರ ಬಿಡಿ ನಿವೇಶನಗಳ ವಿವರ					
13	145	17.90 X 12.20	218.38	30.00	100000
14	171	18.40 X 12.20	224.48	31.00	100000
15	172	18.25 X 12.20	222.65	30.50	100000
16	175	18.25+18.35/2 X 12.20	223.26	31.00	100000
ಹುಬ್ಬಳ್ಳಿ ತಾಲೂಕು ಅಯೋಧ್ಯಾ ವಿನ್ಯಾಸದ ರಿ.ಸ.ನಂ.11/2ಬಿ ಹಾಗೂ 3ಬಿ ರ ಬಿಡಿ ನಿವೇಶನಗಳ ವಿವರ					

17	19(32)	6.00 X 9.00	54	8.00	50000
18	29(12)	6.00 X 9.00	54	8.00	50000
19	33(4)	6.00 X 9.00	54	8.00	50000
20	42(42)	6.00 X 9.00	54	8.00	50000
21	72(73)	6.00 X 9.00	54	8.00	50000
ಹುಬ್ಬಳ್ಳಿ ತಾಲೂಕು ಮರಿಯಾನ ತಿಮ್ಮಸಾಗರ ವಿದ್ಯಾಸದ ರಿ.ಸ.ನಂ. 131/2 ಬಿಡಿ ನಿವೇಶನಗಳ ವಿವರ					
22	2	6.00 X 9.00	54	8.00	50000
23	3	6.00 X 9.00	54	8.00	50000
24	8	6.00 X 9.00	54	8.00	50000
25	9ಎ	6.00 X 7.00	42	6.00	50000
26	33	6.00 X 9.00	54	8.00	50000
ಹುಬ್ಬಳ್ಳಿ ತಾಲೂಕು ರಾಯನಾಳ ವಿದ್ಯಾಸದ ರಿ.ಸ.ನಂ. 88 ರ ಬಿಡಿ ನಿವೇಶನಗಳ ವಿವರ					
27	1325	6.00 X 9.00	54	9.00	50000

ಇ-ಹರಾಜಿನ ಷರತ್ತು ಮತ್ತು ನಿಯಮ ನಿಬಂಧನೆಗಳು ಕೆಳಕಂಡಂತಿವೆ.

- ಹರಾಜಿನಲ್ಲಿ ಭಾಗವಹಿಸುವವರು ಭಾರತೀಯ ಪ್ರಜೆಯಾಗಿರಬೇಕು.
- ವಿಳಾಸದ ಸಾಬೀತಿಗಾಗಿ ಕೆಳಕಂಡ ದಾಖಲೆಗಳಲ್ಲಿ ಒಂದನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಬೇಕು.
 - ಮತದಾರರ ಚೀಟಿ
 - ವಾಹನ ಚಾಲನೆಯ ಪರವಾನಿಗೆ
 - ವಿಶಿಷ್ಟ ಗುರುತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ (ಆಧಾರ)

ಈ ಮೇಲಿನ ಸರಿಯಾದ ದಾಖಲಾತಿಗಳನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸದಿದ್ದಲ್ಲಿ ನಿಮ್ಮ ಬಿಡ್ಡನ್ನು ತಿರಸ್ಕರಿಸಲಾಗುವುದು.
- ಪ್ಯಾನ್ ಸಂಖ್ಯೆ (ಗೆಜೆಟೆಡ್ ಅಧಿಕಾರಿ/ನೋಟರಿಯಿಂದ/ಭಾರತೀಯ ಅನಿವಾಸಿಯಾಗಿದ್ದಲ್ಲಿ ಎಂಬೆಸ್ಸಿ ಕಛೇರಿಯಿಂದ ದೃಢೀಕೃತಗೊಂಡಿರಬೇಕು.)
- ಇತ್ತೀಚಿನ ಭಾವಚಿತ್ರ ಗುರುತು ಹಾಗೂ ಸ್ಪೆಸಿಮನ್ ಸಹಿಗಾಗಿ (ಗೆಜೆಟೆಡ್ ಅಧಿಕಾರಿ/ ನೋಟರಿಯಿಂದ ಹಾಗೂ ಭಾರತೀಯ ಅನಿವಾಸಿಯಾಗಿದ್ದಲ್ಲಿ ಎಂಬೆಸ್ಸಿ ಕಛೇರಿಯಿಂದ ದೃಢೀಕೃತಗೊಂಡಿರಬೇಕು.) ನಿರ್ದಿಷ್ಟಪಡಿಸಿದ ನಮೂನೆಯನ್ನು ಡೌನ್‌ಲೋಡ್ ಮಾಡಿಕೊಳ್ಳಿರಿ. <https://www.kppp.karnataka.gov.in>
- ಇ-ಮೇಲ್ ವಿಳಾಸ, ಮೊಬೈಲ್ ಸಂಖ್ಯೆ, ಸ್ಥಳೀಯ ದೂರವಾಣಿ ಸಂಖ್ಯೆ ಹಾಗೂ ವಿಳಾಸ ನಮೂದಿಸುವುದು (ನಿರ್ದಿಷ್ಟಪಡಿಸಿದ ನಮೂನೆಯನ್ನು ಡೌನ್‌ಲೋಡ್ ಮಾಡಿಕೊಳ್ಳಿರಿ)
- ಪಾಲುದಾರರ ಸಂಸ್ಥೆ/ಲಿಮಿಟೆಡ್ ಕಂಪನಿಗಳು/ಟ್ರಸ್ಟ್ ಹರಾಜಿನಲ್ಲಿ ಭಾಗವಹಿಸಬಹುದಾಗಿದೆ. ಹೀಗೆ ಭಾಗವಹಿಸುವ ಪಾಲುದಾರ ಸಂಸ್ಥೆ/ಲಿಮಿಟೆಡ್ ಕಂಪನಿಗಳು/ಟ್ರಸ್ಟ್ ಹರಾಜಿನಲ್ಲಿ ಭಾಗವಹಿಸುವ ಮುನ್ನ ತಮ್ಮ ಪಾಲುದಾರಿಕೆ ಸಂಸ್ಥೆಯ ನೋಂದಾವಣೆಯನ್ನು ಭಾರತ ದೇಶದಲ್ಲಿ ಮಾಡಿಕೊಂಡಿರಬೇಕು.
- ಹರಾಜಿನ ನಿವೇಶನಗಳಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಎಲ್ಲಾ ಕಾನೂನು ಪ್ರಕರಣಗಳು ಹುಬ್ಬಳ್ಳಿ ಹಾಗೂ ಧಾರವಾಡ ನ್ಯಾಯಾಲಯಗಳ ವ್ಯಾಪ್ತಿಗೆ ಒಳಪಡುತ್ತವೆ.
- 60 ಚ.ಮೀ ಹಾಗೂ ಅದಕ್ಕಿಂತ ಕಡಿಮೆ ಇರುವ ಕ್ಷೇತ್ರದ ಮೂಲೆ ನಿವೇಶನಗಳಿಗೆ/ಬಿಡಿ ನಿವೇಶನಗಳಿಗೆ EMD ಹಣ ರೂ.50,000/- 60.ಚ.ಮೀ.ಕ್ಕಿಂತ ಹೆಚ್ಚಿಗೆ ಇರುವ ಕ್ಷೇತ್ರದ ಮೂಲೆ ನಿವೇಶನಗಳಿಗಾಗಿ/ಬಿಡಿ ನಿವೇಶನಗಳಿಗಾಗಿ EMD ಹಣ ರೂ.1,00,000/- ಮತ್ತು ಇ-ಹರಾಜಿನ ಶುಲ್ಕವನ್ನು ಕೆ.ಪಿ.ಪಿ.ಪಿ. ಪೋರ್ಟಲ್ ಮೂಲಕ ICICI ಬ್ಯಾಂಕಿಗೆ ಪಾವತಿ ಮಾಡಬೇಕು.
- ಯಶಸ್ವಿ ಬಿಡ್‌ದಾರರು ಬಿಡ್ಡನ್ನು ಅಂಗೀಕೃತಗೊಂಡಿರುವ ಬಗ್ಗೆ ಕೆ.ಪಿ.ಪಿ.ಪಿ. ಪೋರ್ಟಲ್ ಮುಖಾಂತರ ಪರಿಶೀಲಿಸಿಕೊಂಡು, 25% ರಷ್ಟು ಬಿಡ್ ಮೊತ್ತವನ್ನು (ಇ.ಎಂ.ಡಿ ಮೊತ್ತ ಹೊರತುಪಡಿಸಿ) ಇ-ಹರಾಜು ಮುಕ್ತಾಯಗೊಂಡ ನಂತರ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ಇ-ಮೇಲ್ ಮುಖಾಂತರ ತಿಳಿಸಿದ ಅವಧಿಯಿಂದ 72

ಗಂಟೆಗೆ ಅಥವಾ ಅದರೊಳಗಾಗಿ ಕೆಳಕಂಡ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಖಾತೆಗೆ ಪಾವತಿ ಮಾಡಬೇಕು. (ಪಾವತಿ ಮಾಡಿದ ನಂತರ ಅದರ ಪ್ರತಿಯನ್ನು (ದ್ವಿ ಪ್ರತಿಗಳಲ್ಲಿ) ಕಚೇರಿಗೆ ಸಲ್ಲಿಸುವುದು) ಬ್ಯಾಂಕನ ಹೆಸರು: ಕೆನರಾ ಬ್ಯಾಂಕ್, ನವನಗರ ಶಾಖೆ, ಹುಬ್ಬಳ್ಳಿ ಖಾತೆದಾರರು (ಅಕೌಂಟ್ ಹೋಲ್ಡರ್) ಹೆಸರು: ಆಯುಕ್ತರು, ಹುಬ್ಬಳ್ಳಿ-ಧಾರವಾಡ ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ, ಹುಬ್ಬಳ್ಳಿ ಖಾತೆ ಸಂಖ್ಯೆ: 110138685661 ಪಾವತಿಯ ರೀತಿ: ಆರ್.ಟಿ.ಜಿ.ಎಸ್/ಎನ್.ಇ.ಎಫ್.ಟಿ/ ಐ.ಎಫ್.ಎಸ್.ಸಿ ಕೋಡ ಸಂಖ್ಯೆ: CNRB0003865 Branch MICR Code:580015011.

10. ಆರ್.ಟಿ.ಜಿ.ಎಸ್. ಮಾಡುವ ಯಶಸ್ವಿ ಬಿಡ್ಡುದಾರರು ಶೇ 25% ಭಾಗ ಮತ್ತು ಶೇ 75% ಭಾಗ ಹಣವನ್ನು ಅವರ ಸ್ವಂತ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಖಾತೆಯಿಂದಲೇ ಆರ್.ಟಿ.ಜಿ.ಎಸ್ ಮಾಡತಕ್ಕದ್ದು. ಇತರೆಯವರ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಖಾತೆಯಿಂದ ಆರ್.ಟಿ.ಜಿ.ಎಸ್ ಮಾಡಲು ಅವಕಾಶವಿರುವುದಿಲ್ಲ. ಆರ್.ಟಿ.ಜಿ.ಎಸ್ ಮಾಡುವಾಗ ಬಿಡ್ಡುದಾರರ ಹೆಸರು, ಬಿಡ್ ಮಾಡಿದ ನಿವೇಶನ ಸಂಖ್ಯೆ ಮತ್ತು ಬಡಾವಣೆಯ ಹೆಸರನ್ನು ಕಡ್ಡಾಯವಾಗಿ ನಮೂದಿಸತಕ್ಕದ್ದು.
11. ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ಎಲ್ಲಿ ಹೇಗಿವೆಯೋ ಹಾಗೆಯೇ ಇ-ಹರಾಜು ನಡೆಸಲಾಗುವುದು.
12. ಬ್ಯಾಂಕ್ ಸೇವಾಶುಲ್ಕ ಇತ್ಯಾದಿಗಳನ್ನು ಬಿಡ್ಡುದಾರರೇ ಭರಿಸತಕ್ಕದ್ದು.
13. ಅಖೈರು ಬಿಡ್ಡಾದ ನಂತರ ಸದರಿ ಬಿಡ್ಡನ್ನು ಅಂಗೀಕರಿಸುವ ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ಕಾರಣ ನೀಡದೆ, ತಿಳುವಳಿಕೆ ನೀಡದೆ ತಿರಸ್ಕರಿಸುವ ಹಕ್ಕನ್ನು ಆಯುಕ್ತರು ಹೊಂದಿರುತ್ತಾರೆ.
14. ಇ-ಹರಾಜನ್ನು ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರದ ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಇಲಾಖೆಯ ಸುತ್ತೋಲೆ ಸಂಖ್ಯೆ:ನಅಇ 291 ಎಂ.ಐ.ಬಿ96/ದಿನಾಂಕ:24-11-2000 ಹಾಗೂ ಕರ್ನಾಟಕ ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಗಳ ಮೂಲೆ ಮತ್ತು ವಾಣಿಜ್ಯ ನಿವೇಶನಗಳ ವಿಲೇವಾರಿ ನಿಯಮ 1991 ರ ರೀತ್ಯ ಜರುಗಿಸಲಾಗುವುದು.
15. ನಿವೇಶನಗಳ ಸ್ಥಳ, ವಿವರಕ್ಕೆ ಮತ್ತು ಇತರೆ ಮಾಹಿತಿಗಳಿಗೆ <https://www.kppp.karnataka.gov.in> ಲಾಗಿನ್ ಆಗಿ ಪಡೆಯಬಹುದು.
16. ನಿವೇಶನಗಳಿಗೆ ಕನಿಷ್ಠ ಬಿಡ್ ಬದಲಾವಣೆ ಮೊತ್ತ ರೂ.5000-00 ಗಳಾಗಿರುತ್ತದೆ.
17. ಯಾವುದೇ ಬದಲಾವಣೆಗಳಿದ್ದಲ್ಲಿ ವೆಬ್ ಸೈಟ್ ಮೂಲಕ ಮಾತ್ರವೇ ಪ್ರಕಟಿಸಲಾಗುವುದು.
18. ಯಶಸ್ವಿ ಬಿಡ್ಡುದಾರರು ಶೇ 25% ಬಿಡ್ಡು ಮೊತ್ತವನ್ನು ನಿಗದಿತ ಅವಧಿಯಲ್ಲಿ ಪಾವತಿಸದೇ ಇದ್ದಲ್ಲಿ ಸದರಿಯವರು ಇ.ಎಂ.ಡಿ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಪ್ರಾಧಿಕಾರಕ್ಕೆ ಮುಟ್ಟುಗೋಲು ಹಾಕಿಕೊಳ್ಳಲಾಗುವುದು.
19. ಯಶಸ್ವಿ ಬಿಡ್ಡುದಾರರು ಶೇ.75% ಬಿಡ್ಡು ಮೊತ್ತವನ್ನು ನಿಗದಿತ ಅವಧಿಯಲ್ಲಿ ಪಾವತಿಸದೇ ಇದ್ದಲ್ಲಿ ಸದರಿಯವರು ಸಂದಾಯ ಮಾಡಿದ ಇ.ಎಂ.ಡಿ ಮೊತ್ತ ಹಾಗೂ ಶೇ.25% ಸಂದಾಯ ಮಾಡಿದ ಹಣವನ್ನು ಸಹ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಕ್ಕೆ ಮುಟ್ಟುಗೋಲು ಹಾಕಿಕೊಳ್ಳಲಾಗುವುದು.
20. ಇ-ಹರಾಜಿನಲ್ಲಿ ವಿಫಲರಾದವರಿಗೆ ಇ-ಹರಾಜು ಅಂತಿಮಗೊಳಿಸಿದ ನಂತರ ಇ.ಎಂ.ಡಿ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಹಿಂದಿರುಗಿಸಲಾಗುವುದು.
21. ಈ ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ಪಕ್ಕದ ನಿವೇಶನದೊಂದಿಗೆ ಒಂದುಗೂಡಿಸಲು ಮತ್ತು ಉಪವಿಭಾಗ ಮಾಡಲು ಬರುವುದಿಲ್ಲ.
22. ಇ-ಹರಾಜು ಕೊನೆಯ ಕ್ಷಣದಲ್ಲಿ ಬರುತ್ತಿರುವ ಬಿಡ್ಡುಗಳಿಗೆ ಡೆಲ್ಟಾ ಟೈಮ್ 5 ನಿಮಿಷಗಳ ಕಾಲ ವಿಸ್ತರಣೆ ಆಗುತ್ತದೆ. ಹೆಚ್ಚಿನ ಮಾಹಿತಿಗಾಗಿ ವೆಬ್ ಸೈಟ್ <https://www.kppp.karnataka.gov.in> ನ್ನು ಸಂಪರ್ಕಿಸಿ. ಹಾಗೂ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಕಚೇರಿಯನ್ನು ಕಚೇರಿ ವೇಳೆಯಲ್ಲಿ ಸಂಪರ್ಕಿಸಬಹುದಾಗಿದೆ.
23. ಮುಂದಿನ ಸೂಕ್ತ ಮಾರ್ಗದರ್ಶನಕ್ಕೆ ಇ-ಹರಾಜಿನ ಪುಟದ ನಾಗರಿಕ ವಿಭಾಗದ ಸಹಾಯ ಕೈಪಿಡಿಯ e-Auction user guide ನಲ್ಲಿ ಪಡೆಯಬಹುದು ಇ.ಎಂ.ಡಿ ಹಾಗೂ ಇ- ಹರಾಜು ಪ್ರಕ್ರಿಯೆ ಶುಲ್ಕವನ್ನು ಕೆ.ಪಿ.ಪಿ.ಪಿ. ಪೋರ್ಟಲ್ ಮುಖಾಂತರ ಪಾವತಿಸಬಹುದಾಗಿದೆ.

24. ಅಂತಿಮವಾಗಿ ನಿವೇಶನವನ್ನು ಬಿಡ್ಡುದಾರರಿಗೆ ಹಸ್ತಾಂತರಿಸುವ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ನಿವೇಶನಗಳ ಅಳತೆಯಲ್ಲಿ ಯಾವುದೇ ವ್ಯತ್ಯಾಸ ಕಂಡುಬಂದಲ್ಲಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ತಿರ್ಮಾನವೇ ಅಂತಿಮ ಆಗಿರುತ್ತದೆ.
25. ಇ-ಹರಾಜಿನಲ್ಲಿ ಆನ್‌ಲೈನ್ ಮೂಲಕ ಭಾಗವಹಿಸುವುದಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಮಾಹಿತಿ ಪಡೆಯಲು ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಕಛೇರಿಯಿಂದ ಕಛೇರಿ ವೇಳೆಯಲ್ಲಿ ಪಡೆಯಬಹುದಾದ ದೂರವಾಣಿ ಸಂಖ್ಯೆ:0836-2956097.
26. ಇ-ಹರಾಜಿನ ಷರತ್ತು ಮತ್ತು ನಿಯಮ ನಿಬಂಧನೆಗಳು ಹಾಗೂ ಹೆಚ್ಚಿನ ಮಾಹಿತಿಗಾಗಿ ವೆಬ್ ಸೈಟ್ <https://www.kppp.karnataka.gov.in> ನ್ನು ಸಂಪರ್ಕಿಸಿ.
27. ಈ ಹಿಂದೆ ಇ-ಹರಾಜಿನಲ್ಲಿ ಭಾಗವಹಿಸಿದ ಯಶಸ್ವಿ ಬಿಡ್‌ದಾರರು ಶೇಕಡಾ 25% ರಷ್ಟು ಹಣವನ್ನು ಕಟ್ಟದೆ ಇರುವ ಬಿಡ್‌ದಾರರು ಈಗಿನ ಇ-ಹರಾಜಿನಲ್ಲಿ ಭಾಗವಹಿಸಲು ಅವಕಾಶವಿರುವುದಿಲ್ಲ. ಒಂದು ವೇಳೆ ಭಾಗವಹಿಸಿದಲ್ಲಿ ಬಿಡ್‌ದಾರರನ್ನು ನೇರವಾಗಿ ತಿರಸ್ಕರಿಸಲಾಗುವುದು.

ಸಹಿ/-

(ಶ್ರೀ ಶಾಕಿರ್ ಐ. ಸನದಿ)

ಅಧ್ಯಕ್ಷರು

ಹುಬ್ಬಳ್ಳಿ-ಧಾರವಾಡ ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ
ಹುಬ್ಬಳ್ಳಿ

ಸಹಿ/-

(ಡಾ|| ಸಂತೋಷಕುಮಾರ ಬಿರಾದಾರ)

ಕೆ.ಎ.ಎಸ್.

ಆಯುಕ್ತರು

ಹುಬ್ಬಳ್ಳಿ-ಧಾರವಾಡ ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ
ಹುಬ್ಬಳ್ಳಿ